

STEČAJNA MASA iza K.O.E.L. - PROMET d.o.o u stečaju
OIB 25369560216

Stečajni upravitelj Jure Matković
51216 Viškovo, Viškovo 41

Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br. 34 St-1666/2019
Stečajni sudac Mirjana Chour Hršak

(ZAVRŠNO) IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
u razdoblju od 10. rujna 2019. do 27. prosinca 2019. godine
(IZVJEŠĆE temeljem ovosudnog naloga od 9. rujna 2019., posl. br. 34 St-1666/2019-44))

1. UVOD

1.1. Nakon ovosudnog rješenja od 9. listopada 2017. godine o (prvom) upisu Stečajne mase iza predmenog stečajnog dužnika u sudski registar te imenovanje stečajnog upravitelja, stečajni upravitelj je kontaktirao kako prethodnog likvidacijskog upravitelja tako i prijašnjeg zakonskog zastupnika trgovačkog društva K.O.E.L.-PROMET d.o.o. iz Zagreba kako bi utvrdio koji dijelovi stečajne mase koju je, uz prijedlog otvaranja stečajnog postupka, specificirao likvidator Jure Marušić.

Vodeći se popisom spomenutog likvidatora, stečajni upravitelj je pozvao prijašnjeg zakonskog zastupnika Antu Konjevoda da se pismeno očituje o preostaloj pokretnoj imovini sa popisa kao i o njezinom smještaju, nakon čega se je dotični očitovao pismeno dana 1. prosinca 2017. godine. Stečajni upravitelj je obilaskom te preostale pokretne imovine (uz fotografije iste) koja se sastojala od šest vozila opisanih u izjavi prijašnjeg zakonskog zastupnika, zaključio da bi, s obzirom na zatečeno stanje i vodeći računa o ekonomičnosti stečajnog postupka (što niži troškovi koji bi teretili razlučnog vjerovnika), bilo najsvrsishodnije unovčiti predmetne pokretne kao rezervne dijelove i ponuditi iste tvrtkama koje se bave istom djelatnošću, te je kontaktirao tri takva društva/obrta (Graditeljstvo Begović, Antić Transporti i Hari Matić, svi iz Zagreba) čiji su se predstavnici izjasnili u smislu da po od stečajnog upravitelja traženoj cijeni od 40.000,00 kn otkup nije isplativ s obzirom na potrebna visoka ulaganja kako bi se ta vozila osposobila za registraciju i upotrebu.

U javno objavljenom izvješću na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Ministarstva pravosuđa RH od 22. siječnja 2018. godine stečajni upravitelj je opisao (gore navedeni) tijek stečajnog postupka i ujedno priložio prijedlog konkretnog ugovora (s kupcem Antom Konjevidom iz Velike Gorice) kojim bi se ta pokretna imovina unovčila.

Nakon ovosudnog Zaključka od 30. siječnja 2018. godine, posl. broj St-6211/2016-7 o o nedostatnosti stečajne mase u smislu čl. 294. st. 1. SZ-a, stečajni upravitelj je sukladno čl. 295. SZ-a unovčio navedenih šest vozila u nevoznom stanju neposrednom pogodbom za iznos od 20.000,00 kn i to nakon proteka od cca 60 dana od javne objave prijedloga ugovora na e-oglasnoj stranici Ministarstva pravosuđa RH, te je dana 31. ožujka 2018. godine prikupio iznos od 20.000,00 kn, nakon čega je sudu dana 22. listopada 2018. godine podnio Završno izvješće s time da su preostala sredstva od 8.784,03 kn iz razloga ekonomičnosti dovršenja postupka uplaćena u Fond za namirenje troškova stečajnih postupaka pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, čime je završena (prva) naknadna dioba, uz zaključenje stečajnog postupka.

1.2. Nakon upozorenja razlučnih vjerovnika da je stečajni upravitelj prije unovčenja propustio izvršiti stručnu vještačku procjenu tržišnih vrijednosti šest vozila s popisa koji je bio sastavni dio kupoprodajnog ugovora, te da pored javne objave o namjeravanoj prodaji na stranicama Ministarstva pravosuđa RH, nije o namjeri prodaje zasebno izvijestio i različne

vjerovnike, na prijedlog stečajnog upravitelja Naslovni sud je za tri od kupca još neotpremljena vozila zaključkom od 14. ožujka 2019. godine odredio upis zabrane otuđenja i terećenja kod nadležne Policijske uprave u Zagrebu.

1.3. Stečajni upravitelj je od strane ovlaštenih sudskih vještaka u Zagrebu (za pet vozila) i Splitu (za jedno vozilo) pribavio Elaborate o procjeni vrijednosti svih šest pokretnina (vozila) i to na temelju uvida vještaka na licu mjesta, već prethodno sačinjenih fotografija odnosno podataka iz prometnih isprava, uz vrijednost usluge vještačenja prema ispostavljenim računima od 7.000,00 kn i to kako za vozila koja su bila predmetom prodaje (vrijednost procjene 18.013,00 kn) u prvoj naknadnoj diobi (red. br. 1., 2. i 3.):

1. Poluprikolica Soriberica, ZG-2081-I (procjena: 9.848,00 kn),
2. Poluprikolica Scmitz, ZG-9028-AI (procjena: 6.541,00 kn),
3. Renault Clio 1,2, ZG-3155-DR (procjena: 1.624,00 kn);

tako i za vozila za koja je Naslovni sud vratio zabranu otuđenja i opterećenja i koja od strane kupca još nisu bila otpremljena s mjesta početnog smještaja (vrijednost najniže procjene 19.855,00 kn), te koja su činila stečajnu masu radi druge naknadne diobe (red. br. 4., 5. i 6.):

4. Kamion Volvo FH 12, ZG-8120-AM (procjena: 9.950,00 kn, kao otpad 6.470,00 kn)
5. Poluprikolica Scmitz, ZG-6624-BH (procjena: 6.541,00 kn, kao otpad 6.285,00 kn)
6. Kamion Volvo FH 12, ZG-9919-AG (procjena: 7.100,00 kn, kao otpad 7.100,00 kn),

1.4. Dakle na prijedlog razlučnih vjerovnika su stečajnom upravitelju od strane kupca sporazumno vraćena tri od kupca još neotpremljena vozila, i to temeljem Dodatka od 23. ožujka 2019. godine osnovnom kupoprodajnom ugovoru od 30. ožujka 2018. godine, uz po stečajnom upravitelju prihvaćenu refundaciju kupcu iznosa od 5.589,60 kn (4.471,68 kn plus 1.117,92 kn PDV-a), uzimajući u obzir vještačenu procjenu tržišne vrijednosti od 18.013,00 kn za tri kupcu ostavljena (prodana) vozila, za čiji bi odvoz ili zbrinjavanje, prema procjeni vještaka, bilo potrebno barem 20% (dakle 5.589,60 kn) od procijenjene tržišne vrijednosti (18.013,00 kn), te je na taj način kupoprodajna cijena od 20.000,00 kn za svih šest vozila Dodatkom ugovoru od 23. ožujka 2019. godine umanjena na kupoprodajni iznos od 14.410,40 kn (kao 80% od procijenjenih 18.013,00 kn), no samo za tri vozila navedena pod rednim brojevima 1., 2. i 3.), dok su u stečajnu masu vraćena tri vozila gore navedena pod red. brojevima 4., 5. i 6. kao stečajna masa za unovčenje putem javne licitacije prikupljanjem pismenih ponuda, a po nalogu (prvog) razlučnog vjerovnika Trast Nekretnine d.d. iz Zagreba.

1.5. Uvažavajući gore navedene primjedbe razlučnih vjerovnika, stečajni upravitelj je iz preostalog iznosa iz prve naknadne diobe od 8.784,03 kn (vraćenog zaključkom Naslovnog suda iz Fonda za namirenje stečajnih postupaka na novootvoreni račun stečajne mase) refundirao iznos od 4.471,68 kn isplaćen kupcu (5.589,60 kn minus 1.117,92 kn PDV-a) na ime povrata triju vozila u stečajnu masu, te refundirao i plaćeni iznos od 3.600,00 kn za procjenu triju prodanih vozila (3 x 1.200,00 kn prema računu vještaka Anta Matića iz Zagreba), a preostali iznos od 712,35 kn (8.784,03 kn minus 4.471,68 kn i minus 3.600,00 kn) pridodao iznosu novoformirane stečajne mase od unovčenja triju vozila gore navedenih pod red. br. 4., 5. i 6., dok je iznos PDV-a od 1.117,92 kn ostavljen Poreznoj upravi RH.

Uporedbom korigirane kupoprodajne cijene spomenutim Dodatkom ugovoru od 23. ožujka 2019. godine na iznos od 14.410,40 kn za tri prodana vozila (red. br. 1., 2. i 3.) kupcu

Anti Konjevodu iz Velike Gorice s visinom od 13.900 kn za koji su javnom licitacijom dana 17. prosinca 2019. godine prodana tri vozila (red. br. 4., 5. i 6.) kupcu TADMUR Trgovina d.o.o. iz Samobora, uz umanj enje za trošak oglašavanja od 1.350,00 kn i za javnobilježnički trošak od 515,00 kn za provedbu licitacije, dolazi se do prodajom ostvarenog iznosa od 12.035,00 kn, koji je za 1.865,00 kn niži od (korigirane) vrijednosti kupoprodajnog ugovora za unovčenu stečajnu masu u prvoj naknadnoj diobi (iznos 14.410,40 kn), pri čemu se stečajni upravitelj odriče prava na nagradu provedbe unovčenja potonje stečajne mase (triju vozila za iznos od 13.900,00 kn).

1. STANJE STEČAJNE MASE NAKON PONOVRNOG OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA RADI (DRUGE) NAKNADNE DIOBE

Za preostala tri preuzeta vozila (gore navedena pod red. br. 4.5. i 6.), koja su vraćena u stečajnu masu, je na prijedlog stečajnog upravitelja ovosudnim rješenjem od 28. ožujka. 2019. godine sukladno čl. 133 st. 2, te čl. 289 SZ-a određen nastavak stečajnog postupka (drugim), uz naknadni upis te stečajne mase u sudski registar.

Ovosudnim zaključkom od 18. srpnja 2019. godine je na prijedlog stečajnog upravitelja iz Fonda pri Trgovačkom sudu u Zagrebu na novi račun stečajne mase vraćen iznos od 8.784,03 kn (preostali iznos nakon završene prve diobe).

Što se tiče popisa vozila (osim gore triju navedenih pod red. br. 4.- 6.) za koja MUP RH, Policijska uprava Zagrebačka, i dalje vodi zabranu otuđenja i tereta, stečajni upravitelj će Naslovnom sudu predložiti da se MUP-u, Policijskoj upravi Zagrebačkoj odredi ukidanje tih zabrana i tereta uzimajući u obzir izjavu prijašnjeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Ante Konjevoda iz Velike Gorice, koji je u međuvremenu preminuo od posljedica teške (šećerne) bolesti, danu pod materijalnom i krivičnom odgovornošću navedenom MUP-u, da ta vozila više fizički ne postoje zbog u toj izjavi obrazloženih razloga.

2. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj je, postupajući prema traženju prvog razlučnog vjerovnika Trast Nekretnine d.d. iz Zagreba da se gore navedene nekretnine (red. br. 4.- 6.) unovče po tržišnim cijenama, u četiri navrata javno oglasio prodaju istih u Plavom oglasniku koji je dostupan na cijelom području RH, te je nakon proteka trideset dana oglašavanja, putem otvaranja (triju) kuvertiranih ponuda prispjelih na adresu javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, dana 17. prosinca 2019. godine javnobilježničkim zapisnikom o posvjedočenju činjenica, po javnom bilježniku otvorenih ponuda, odabrao najvišu vrijednosnu ponudu za navedena vozila od 13.900,00 kn s PDV-om (70% od najniže procijenjene tržišne vrijednosti od 19.855,00 kn).

S najpovoljnijim ponuđačem (društvom TADMUR Trgovina d.o.o. iz Samobora, OIB 83284359502) je stečajni upravitelj dana 19. prosinca 2019. godine zaključio odgovarajući kupoprodajni ugovor uz ispostavu računa kojeg je kupac istoga dana, sukladno odredbi ugovora, i podmirio (u iznosu od 13.900,00 kn), nakon čega su tri vozila i zapisnički predana navedenom kupcu na daljnje postupanje.

Stečajni upravitelj će originalni primjerak kupoprodajnog ugovora kao i zapisnik o primopredaji navedenih vozila kupcu dostaviti Naslovnom sudu s prijedlogom da Naslovni sud zatraži od MUP-a RH ukidanje mjere zabrane otuđenja za naprijed navedena vozila (pod red. brojevima 4.,5, i 6.), a za korist navedenog kupca (navodeći i brojeve šasija tih vozila) iz zaključenog kupoprodajnog ugovora od 19. prosinca 2019. godine.

3. ZAVRŠNI RAČUN I PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

Unovčavanje stečajne mase radi (druge) naknadne diobe je dovršeno, te stečajni upravitelj ovime polaže račun uz prijedlog Naslovnom sudu za odobrenje Završnog računa, odobrenje namirenja razlučnog vjerovnika Trast Nekretnine d.d. iz Svete Nedelje (prema Ovr-575/2015, TS u Zagrebu) iznosom od 5.451,73 kn (IBAN HR6423900011100312108 kod HPB), uz suglasnost za predmetnu naknadnu diobu, te zaključenje ovog stečajnog postupka s obzirom da nakon namirenja vjerovnika stečajne mase sukladno čl. 295. SZ-a, za namirenje stečajnih vjerovnika sredstava nema.

3.1. ZAVRŠNI RAČUN (na dan 27.12.2019. godine)

Novčani tijek:

Priljev od ostvarenih prihoda:

1. Preostala sredstva iz izvršene prve naknadne diobe 712,35 kn
2. Unovčenje steč. mase putem javne licitacije 17.12.2019. s PDV-om)...13.900,00 kn
- Ukupna vrijednost priljeva od novoformirane stečajne mase 14.612,35 kn

Odljev (obračunati troškovi unovčenja i predvidive obveze):

3. PDV iz rač. prodaje 2.780,00 kn - (270,00 kn i 75,00 kn) pretporeza ...- 2.435,00 kn
4. Plavi oglasnik, javno oglašavanje (1.080,00 + 270,00 kn PDV)- 1.350,00 kn
5. Javni bilj. Velibor Panjković iz Rijeke (440,00 + 75,00 kn PDV) - 515,00 kn
6. Elaborat tržišne vrijednosti (triju) vozila, (dio od 7.000,00 kn)..... - 3.400,00 kn
7. Knjigovodstv. usluge: Bilanca, RDG i PD za Poreznu upravu- 1.000,00 kn
8. Platni promet (69,20 kn), poštarina (81,42 kn), biljezi 10,00 kn)- 160,62 kn
9. Stanje sredstava na računu na dan 27.12.2019. (izvadak br. 8/2019)..... 5.751,73 kn
10. Rezervacija za trošak platnog prometa i zatvaranje ž. računa - 300,00 kn
11. Razl. vjerov. Trast Nekretnine d.d., Sveta Nedelja, OIB 93225891495..- 5.451,73 kn
- Razlika (priljev-odljev) za namirenje stečajnih vjerovnika..... 0,00 kn

Napomena: stečajni upravitelj se odriče prava na nagradu za unovčenje stečajne mase u ovoj (druvoj) naknadnoj diobi.

Preostala razlika od eventualno neutrošenih rezerviranih 300,00 kn za trošak platnog prometa i za zatvaranje žiro računa stečajne mase, uplatit će se na žiro račun Fonda za namirenje troškova stečajnih postupaka kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Rijeci, 31. prosinca 2019. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković

Prilozi:

1. dodatak kupoprodajnom ugovoru od 23. ožujka 2019. godine
2. obračun refundacije sukladno dodatku ugovoru od 23. ožujka 2019. godine
3. obračun refundacije dijela procjene vrijednosti odnoseći se na prvu naknadnu diobu
4. kupoprodajni ugovor od 19.12.2019., račun i zapisnik o primopredaji
5. dokaz o uplati računa za prodana vozila (bankovni izvadak od 19.12.2019.)
6. popis triju prodanih vozila radi ukidanja zabrane otuđenja i tereta (ovosudni Zaključak)
7. podnesak - popis vozila (bez red. br. 4.-6.) za koja MUP i dalje vodi zabranu otuđenja i tereta, radi ukidanja zabrane otuđenja i tereta zbog razloga fizičkog ne postojanja tih vozila
8. prilozi prema rednim brojevima od 1. do 9. tablice Završnog računa